Przedmiotem zamówienia jest dokumentacja projektowa magistrali wodociągowej, która zlokalizowana będzie na terenie miejscowości Darłowo, powiecie sławieńskim w województwie zachodniopomorskim. Magistralę wodociągową zaplanowano, jako rurociągi ciśnieniowe, zasilające działki objęte niniejszym opracowaniem. Włączenie projektowanej magistrali wodociągowej do istniejącej magistrali przy wyjściu ze Stacji Uzdatniania Wody zaplanowano w dz. nr 25 obr. 0015 m. Darłowo – zgodnie ze schematem (rys. nr 1-etap 1) oraz w dz. nr 73/16 obr. 0011 m. Darłowo – zgodnie ze schematem (rys. nr 2 - etap 2).

Realizacja zamówienia wymaga wykonania co najmniej następujących elementów:

* Zaprojektowanie magistrali wodociągowej z rur PE, dn400 o długości całkowitej ok. 1500 m dla etapu 1;
* Zaprojektowanie magistrali wodociągowej z rur PE, dn400 o długości całkowitej ok. 900 m dla etapu 2;
* Zaprojektowanie armatury i uzbrojenia magistrali wodociągowej;

**Uwaga:**

Podane długości magistrali są długościami orientacyjnymi wynikającymi z rzeczywistych odległości w terenie pomiędzy punktami stanowiącymi granice zakresu.

Celem planowanej inwestycji jest:

* zaopatrzenie w wodę do spożycia w rejonie Alei Wojska Polskiego oraz zabezpieczenie w wodę do spożycia mieszkańców Starego Miasta Darłowo w przypadku awarii sieci wodociągowej.

Ostateczne długości oraz średnice magistrali ustali projektant w Dokumentacji Projektowej, która będzie podlegać weryfikacji i zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Kolejność realizacji dokumentacji projektowej powinna zostać opracowana przez Wykonawcę. Etapy projektowanej magistrali wodociągowej będą podlegały zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

Wykonawca zaprojektuje magistralę wodociągową z wykorzystaniem metod wykopowych oraz/lub metod bezwykopowych uwzględniając aspekty ekonomiczne, środowiskowe i społeczne a także warunki administratorów i właścicieli nieruchomości. Dobór technologii robót dla poszczególnych fragmentów magistrali wodociągowej stanowi element prac projektowych i tym samym jest obowiązkiem Wykonawcy. Przyjęte przez Wykonawcę metody budowy magistrali muszą zapewnić zachowanie wszystkich wymaganych przepisów i norm branżowych - w szczególności:

* trwałości robót,
* braku negatywnego wpływu na parametry pracy sieci,
* zapewnienia szczelności sieci,
* zachowania wymaganych parametrów wytrzymałościowych sieci,
* minimalizację przyszłych kosztów eksploatacyjnych,
* dobór parametrów hydraulicznych.

Zamawiający zastrzega sobie prawo akceptacji proponowanej przez Wykonawcę trasy projektowanej magistrali oraz technologii prowadzenia robót na etapie uzgadniania dokumentacji projektowej .

Zakres robót objętych Umową stanowi zaprojektowanie magistrali wodociągowej w ramach zadania inwestycyjnego p.t. „Budowa magistrali zachodniej w miejscowości Darłowo”.

Trasę magistrali wodociągowej podzielono na dwa zgodnie z rysunkiem – schemat trasy magistrali wodociągowej nr 1 i nr 2, etapy stanowiące jedna dokumentacje projektową.

Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie miejscowości Darłowo, woj. Zachodniopomorskie. Miejscowość Darłowo położona jest w powiecie sławieńskim. Obecnie teren przeznaczony pod inwestycję, jest częściowo terenem zabudowanym. Tereny objęty planowaną inwestycją objęte są MPZP:

1. Uchwała Nr IV/36/07z dnia 2007-02-06 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej E - Darłowo Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo. Publikacja: Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego nr 37 z 2007-03-22, poz. 542 Data wejścia w życie: 2007-04-22
2. Uchwała Nr IV/30/07z dnia 2007-02-06 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej A - Darłowo Południe położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo. Publikacja: Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego nr 39 z 2007-03-26, poz. 560 Data wejścia w życie: 2007-04-26

**Etap 1**

Planowana trasa magistrali wodociągowej przedstawiono schematycznie na rys nr 1. Trasa przebiega w granicach zgodnie z poniższa tabelą:

|  |  |
| --- | --- |
| **Węzeł/Dz. nr/obręb (miasto Darłowo)** | **Obiekt** |
| W1, 25 obr. 0015 | Stacja Uzdatniania Wody. Wcinka do istniejącej magistrali dn400.  Obszar szczególnego zagrożenia powodzią |
| W2, W3, 24 obr. 0015 | ul. Rzeczna  Obszar szczególnego zagrożenia powodzią |
| W4, 35 obr. 0015 | Obszar szczególnego zagrożenia powodzią |
| W5, 173 obr. 0012 | ul. Leśna  Obszar szczególnego zagrożenia powodzią. |
| W6, 154 obr. 0012 | Obszar szczególnego zagrożenia powodzią.  Teren Kolei Państwowych. |
| W7, W8, W9, 64 obr. 0012 | Obszar szczególnego zagrożenia powodzią |
| W10, W11, 66/2 obr. 0012 | ul. Osadnicza  Obszar szczególnego zagrożenia powodzią |
| W12, W13, 106 obr. 0011 | Ul. Aleje Wojska Polskiego – przebudowa węzła, wcinka do sieci wodociągowej dn150 |

1. Długość zaplanowanej magistrali wodociągowej wynosi ok. 1500 m – arkusz 1/5, arkusz 2/5, arkusz 3/5, arkusz 4/5 i arkusz 5/5.
2. Trasa zaplanowana jest w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią od węzła W1 do węzła W10 dlatego zgodnie z przepisami ustawy prawo wodne niezbędne jest uzyskanie zgody wodnoprawnej.
3. Magistralę wodociągową należy zaprojektować z rur PE100, PN10, dwuwarstwowe o średnicy dn400 z odpowiednio dobrana armaturą i uzbrojeniem (komory zasuw, odpowietrzniki itp. – zgodnie z zaleceniami projektanta).
4. W związku z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019, poz. 1839) planowana inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z § 3 ust. 1, pkt 71, w związku z powyższym należy uzyskać decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach.

**Etap 2**

Planowana trasa magistrali wodociągowej przedstawiono schematycznie na rys nr 2. Trasa przebiega w granicach zgodnie z poniższa tabelą:

|  |  |
| --- | --- |
| **Węzeł/Dz. nr/obręb (miasto Darłowo)** | **Obiekt** |
| W14; 73/16 obr. 0011 | Włączenie do istniejącej sieci wodociągowej wo200. Projekt komory zasuw. |
| W15; 73/17 obr. 0011  (przez dz. nr 78/7; 78/5) | Trasa magistrali wodociągowej wo400. |
| W16; 78/9 obr. 0011 | Trasa magistrali wodociągowej wo400. |
| W17; 78/9 obr. 0011 | Trasa magistrali wodociągowej wo400. |
| W18; 84/54 obr. 0011  (przez dz. nr 72/1) | Trasa magistrali wodociągowej wo400, ul. Przemysłowa |
| W19; 84/54 obr. 0011 | Trasa magistrali wodociągowej wo400, ul. Przemysłowa |
| W20; 143/2 obr. 0011  (przez dz. nr 85/2; 86/2; 89/1; 90/1; 91/3; 88)) | Trasa magistrali wodociągowej wo400, ul. Władysława Reymonta |

1. Długość zaplanowanej magistrali wodociągowej wynosi ok. 900 m – arkusz 1/3, arkusz 2/3 i arkusz 3/3.
2. Magistralę wodociągową należy zaprojektować z rur PE100, PN10, dwuwarstwowe o średnicy dn400 z odpowiednio dobrana armaturą i uzbrojeniem (komory zasuw, odpowietrzniki itp. – zgodnie z zaleceniami projektanta).
3. W związku z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019, poz. 1839) planowana inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z § 3 ust. 1, pkt 71, w związku z powyższym należy uzyskać decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wykonawca opracuje i zatwierdzi u Zamawiającego oraz w upoważnionych organach administracyjnych Dokumenty Wykonawcy obejmujące co najmniej:

* Wykonanie pomiarów geodezyjnych i map do celów projektowych wraz z wypisem z ewidencji gruntów;
* Projekt Budowlany opracowany w zakresie zgodnym z wymaganiami obowiązującej w Polsce ustawy Prawo budowlane z 7 lipca 1994r., (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z poz. zm.);
* Inne opracowania wymagane do pozwolenia na budowę wraz z programem zagospodarowania odpadów,
* Dokumentacja powinna być opracowana z uwzględnieniem warunków zatwierdzenia Projektu Budowlanego oraz warunków zawartych w uzyskanych opiniach i uzgodnieniach, jak również szczegółowych wytycznych Zamawiającego.
* Projekt Budowlany powinien składach się z elementu 1 projektu zagospodarowania terenu, elementu 3 projektu technicznego oraz z elementu 4 załączników projektu budowlanego, zgodnie z Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 12 lipca 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2022, poz. 1679).
* Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia,
* Inne projekty robocze wyszczególnione w Warunkach Wykonania;
* Uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich wymaganych opinii, pozwoleń i decyzji od właściwych organów, ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę w zakresie zadań inwestycyjnych których dotyczy dokumentacja projektowa,

Przed rozpoczęciem prac, Wykonawca zweryfikuje dane wyjściowe do projektowania przygotowane przez Zamawiającego, dokona wizji lokalnej na terenie objętym zamówieniem oraz wykona na własny koszt wszystkie badania i analizy uzupełniające niezbędne dla prawidłowego wykonania Dokumentów Wykonawcy, a w szczególności Projektu Budowlanego.

Jeżeli prawo lub względy praktyczne wymagają, aby niektóre Dokumenty Wykonawcy były poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub uzgodnione przez odpowiednie władze, to przeprowadzenie weryfikacji i/lub uzyskanie uzgodnień będzie przeprowadzone przez Wykonawcę na jego koszt przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia przez Zamawiającego.

W szczególności Wykonawca uzyska wszelkie wymagane zgodnie z prawem polskim uzgodnienia, opinie i decyzje administracyjne niezbędne dla zaprojektowania magistrali wodociągowej.

Zatwierdzenie jakiegokolwiek dokumentu przez Zamawiającego nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z Umowy.

Niezależnie od ww. w ramach realizacji zamówienia Wykonawca opracuje pełną dokumentację projektową we wszystkich branżach niezbędną do wykonania robót a w szczególności:

* dokumentację geologiczną dla określenia warunków posadowienia budynków i budowli zgodnie z ustawą Prawo Geologiczne i Górnicze z dnia 09.06.2011 (Dz. U. 2021 poz. 2269) – jeżeli jest niezbędny,
* projekt budowlany wraz z wszystkimi dokumentami niezbędnymi do uzyskania pozwolenia na budowę;
* uzyskanie pozwolenia na budowę,
* opracować aktualną mapę do celów projektowych,
* zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostepnieniu informacji o środowisku, jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2022 poz. 1029) może potencjalnie znacząco oddziaływać na jego stan, integralność oraz przedmioty ochrony dla których obszar został włączony do form ochrony przyrody zgodnie z art. 6 ust. 1. (tj. obszar chronionego krajobrazu Koszaliński Pas Nadmorski oraz Natura 2000 Obszar Studnicy i Wieprzy) wykonawca uzyska decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach,
* planowana inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i znajduje się w katalogu zawartym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 71 - w związku z powyższym wykonawca uzyska decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach,
* Wykonawca uzyska pozwolenie wodnoprawne, zgodnie z przepisami Prawo Wodne na lokalizacje nowych obiektów budowlanych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią,
* inne opracowania niezbędne dla uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę w tym uzgodnienia w zakresie zgodności z wymogami ochrony sanitarno-epidemiologicznej, ochrony przeciwpożarowej,
* projekt techniczny, który będzie stanowił uszczegółowienie (rysunki i opisy) projektu budowlanego w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania robót,

**Weryfikacja i sprawdzanie Dokumentacji Projektowej**

Jeżeli prawo lub względy praktyczne wymagają, aby niektóre Dokumenty Wykonawcy były poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub uzgodnieniu przez odpowiednie władze, to przeprowadzenie weryfikacji i/lub uzyskanie uzgodnień będzie przeprowadzone przez Wykonawcę na jego koszt przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia przez Zamawiającego. Dokonanie weryfikacji i/lub uzyskanie uzgodnień nie przesądza o zatwierdzeniu przez Zamawiającego, który odmówi zatwierdzenia w każdym przypadku, kiedy stwierdzi, że Dokument Wykonawcy nie spełnia wymagań Umowy.

Przedkładane przez Wykonawcę Dokumentacje Projektowe muszą być wewnętrznie skoordynowane przez projektantów branżowych z ich zapisem potwierdzającym powyższe czynności.

**Uzgodnienia i decyzje administracyjne**

W szczególności Wykonawca uzyska wszelkie wymagane zgodnie z prawem polskim uzgodnienia, opinie, dokumentacje i decyzje administracyjne niezbędne dla zaprojektowania magistrali wodociągowej, w tym m. in.:

* decyzje pozwolenia na budowę,

**Mapy do celów projektowych**

Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania na swój koszt aktualnych map do celów projektowych. Zamawiający nie posiada aktualnych map do celów projektowych.

**Dokumentacja geologiczna**

W przypadku konieczności uzyskania dokumentacji geologicznej i/lub opinii geotechnicznej Wykonawcza winien wykonać dokumentację we własnym zakresie i na własny koszt.

**Wyrys i wypis z rejestru gruntów**

Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania na swój koszt aktualnych map i wypisów z rejestrów gruntów na tereny objęte Umową, jeśli będą wymagane.

**Wyrys i wypis z miechowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania na swój koszt aktualnych wypisów i wyrysów z MPZP z rejestrów na tereny objęte Umową, jeśli będą wymagane.

Przed rozpoczęciem prac projektowych Wykonawca pozyska i zweryfikuje dane wyjściowe do projektowania przygotowane przez Zamawiającego, wykona na własny koszt wszystkie badania i analizy uzupełniające niezbędne dla prawidłowego wykonania projektu budowlanego.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zatwierdził przez Zamawiającego każdorazowo, przed przystąpieniem do kolejnego etapu projektowania dany etap procesu projektowania. Akceptacja wszystkich Dokumentów Wykonawcy przez Zamawiającego jest warunkiem koniecznym realizacji Umowy, ale nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z Umowy.

**PROJEKT WYKONAWCZY**

Projekt wykonawczy w zakresie umożliwiającym wykonanie robót budowlanych i dostosowany do skomplikowania robót budowlanych, obejmuje rysunki i opisy wszystkich elementów Robót. Projekt wykonawczy przedstawiał będzie szczegółowe usytuowanie wszystkich urządzeń i elementów Robót, ich parametry wymiarowe i techniczne, szczegółową specyfikację (ilościową i jakościową) Urządzeń i Materiałów i będzie obejmował co najmniej:

1. **w zakresie elementów konstrukcyjnych i budowlanych:**

* ogólne szkice sytuacyjne i rysunki elementów budowlanych wraz z wymiarami,
* obliczenia i rysunki konstrukcyjne wraz z niezbędnymi projektami montażowymi dla wszystkich konstrukcji,

1. **w zakresie montażu urządzeń:**

* rysunki sytuacyjne, przekroje charakterystyczne, profile i widoki przedstawiające szczegółowe usytuowanie urządzeń i wszystkich elementów towarzyszących, ich wzajemne rozmieszczenie w planie i wysokościowe,
* schematy technologiczne instalacji, prezentujące ich parametry techniczno-technologiczne, funkcje i zależności technologiczne,
* opisy, charakterystyki i specyfikacje niezbędne do jednoznacznego określenia szczegółów Robót,

1. **w zakresie wyposażenia w sprzęt, oznakowania, środki ochrony indywidualnej i zbiorowej oraz instrukcje w zakresie BHP i ochrony przeciwpożarowej:**

* wykaz sprzętu i środków ochrony z charakterystyką ilościową i jakościową,
* szkice rozmieszczenia sprzętu w obiektach,
* wykaz oznakowań i instrukcje ich lokalizacji i montażu,
* treść wymaganych instrukcji BHP i ppoż.